



Cód. Expte. 2025/408640/001-700/00003

Procedimiento: Proc. por concurso de la concesión demanial de la parcela de tit. municipal sita entre C/Jaén y C/ Olla de arena ref. cat. 7364002WG7076S, para la construcción y posterior explotación de Centro Residencial para personas mayores y Centro de Día

DILIGENCIA FE DE ERRATAS

Dña. Carmen Valenzuela González, Secretaria-Interventora del Excmo. Ayuntamiento de Sorbas, extiende la presente DILIGENCIA, para hacer constar la siguiente fe de erratas, del Pliego de Prescripciones Técnicas emitido por el Arquitecto Municipal en fecha 24 de julio de 2025 que ha de regir la concesión demanial de la parcela de titularidad municipal sita entre Calle Jaén y Calle Olla de arena con referencia catastral 7364002WG7076S, para la construcción y posterior explotación de Centro Residencial para personas mayores y Centro de Día, mediante procedimiento abierto, con cód. De expte. Cód. Expte. 2025/408640/001-700/00003, que se indica a continuación:

A la vista del contenido del antedicho Pliego de Prescripciones Técnicas, en su página 30 consta medición real de la superficie de la parcela con ref. Cat. 7364002WG7076S, así como la dimensión real del edificio que se proyecta sobre la misma.

En la página 6, apartado 4.6 referido a “Superficie máxima construible sobre la parcela” consta error en la transcripción de la superficie real de la parcela, al no haberse deducido del cálculo matemático el retranqueo obligatorio de 3 m.

De acuerdo con lo anterior, DONDE DICE:

“...

Esto es 4.351,20 m² conforme a la siguiente hipótesis de ocupación:

PLANTA	Superficie máxima por planta (m ²)	...
...	...	...
Ático	220,24	...
TOTAL	4351,20	...

“

De acuerdo con lo anterior, DEBE DECIR:

“...

Esto es 4.951,62 m² conforme a la siguiente hipótesis de ocupación:

PLANTA	Superficie máxima por planta (m ²)	...
...	...	...
Ático	820,66	...
TOTAL	4951,62	...

“

La que se extiende a los efectos oportunos.



Ayuntamiento de
Sorbas



Plaza de la Constitución, 1
C.I.F.: P0408600E
Teléfonos: 950364701
Fax: 950364001

En Sorbas, a fecha de firma electrónica
La Secretaria-Interventora,

Fdo. Carmen Valenzuela González.